

LAGO LOS SERRANOS

奇诺岗全新住宅社区耀世登场

Lago Los Serranos 是一个由95座联排别墅组成的全新住宅社区，坐落在目前南加州最炙手可热的城市之一---奇诺岗。奇诺岗市与尔湾，Rancho Cucamonga并列是加州政府重点规划三个新兴城市之一，也是全加州最好的学区之一。项目为两层楼的联排别墅，9英尺客厅挑高，高标准精装修，开放式中岛厨房及餐厅，现代风格厨具和厨电配置，主卧总统套房格局，自带大型衣帽间和干湿分离多功能豪华主卫，自动大门双车位车库，户均450平方英尺的私家庭院。

本项目为封闭式小区，不仅拥有业主独享的网球场，篮球场和游泳池，更有五星级会所（包括宴会区，游戏区，社交区及私人会议室），SPA和私家园林设置。

奇诺岗曾入选《Money》杂志“全美最佳宜居地”之一，多年被FBI评为全美治安最好城市前20名，在加州范围内，奇诺岗是最适合安家的十座城市之一，同时也是家庭收入中位数最高的小型城市之一。本项目位于奇诺岗最美的地段---Los Serranos区域，与湖为畔，与高尔夫球场为邻。5-10分钟车程便可到达包含华人超市，COSTCO，奇诺岗DOWNTOWN购物中心等7所大型消费场所，3所购物中心，40余家各式餐厅。距离面积数千英亩的加州州立森林公园也仅15分钟之遥。

售价从57万起

户型A

1,705-1,723 平方英尺
3卧室
2 ½卫生间
阳台
双车位车库

户型AA

1,589 - 1,597平方英尺
3卧室
2 ½卫生间
双车位车库

户型B

1,830 - 1,845平方英尺
3卧室
2 ½卫生间
额外房
阳台
双车位车库

每户配置

社区统一管理的前花园
一层9尺挑高
厨房及卫生间石英石台面
现代式橱柜
GE全套不锈钢厨房电器

主卧套房
节能住宅
全屋LED灯光系统
可供选择的全屋升级项目

项目地税税率是多少？

本项目目前实际的地税税率是1.05%，以及每年每户\$710附加税。详询售楼中心。

项目属于那个学区？

本项目属于奇诺联合学区，电话（909）628-1201。

项目购屋所需定金是多少？

本项目所有购房者需向 Escrow 缴纳\$15,000定金。

